

Czarnia, dnia 11 września 2013r.

**Dotyczy: postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Czarnia**

W związku z otrzymaniem pytań od wykonawcy do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

**Pytanie 1:**

Proszę o uzupełnienie informacji odnośnie stanu technicznego budynków dla wszystkich pozycji wg poniższych elementów budynków:

- konstrukcja i pokrycie dachu,
- instalacje w budynkach tj. elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania, gazowej, wentylacyjnej i kominowej

**Odpowiedź:**

Uzupełnienie informacji zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie 2:**

W odniesieniu do obiektów starszych niż 50 lat prosimy o podanie czy zostały przeprowadzone remonty generalne. Jeżeli tak prosimy o wskazanie w jakim zakresie, kiedy i w których budynkach.

**Odpowiedź:**

Uzupełnienie informacji zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie 3:**

Prosimy o potwierdzenie, że budynki i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z ogólnie obowiązujących przepisów prawa, przeglądy te są aktualne i potwierdzone pisemnymi protokołami, a zalecenia pokontrolne realizowane są niezwłocznie. W przeciwnym wypadku – prosimy o wskazanie budynków nie spełniających ww. warunku oraz określenie przyczyny

**Odpowiedź:**

Uzupełnienie informacji zgodne z załącznikiem nr 1 do niniejszego pisma.

**Pytanie 4:**

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z aktualnym przeznaczeniem.

W przeciwnym wypadku – prosimy o wskazanie budynków nie spełniających ww. warunku oraz określenie przyczyny

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że budynki posiadają pozwolenie na użytkowanie zgodnie z aktualnym przeznaczeniem (zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego pisma).

**Pytanie 5:**

Prosimy o wskazanie budynków nieużytkowanych, pustostanów, jeżeli budynki takie zostały zgłoszone do ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający do ubezpieczenia nie zgłaszał budynków nieużytkowanych i pustostanów.

**Pytanie 6:**

Proszę o modyfikację zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie zastrzeżenia do klauzuli likwidacyjnej, że nie ma ona zastosowania dla budynków mieszkalnych i gospodarczych starszych niż 50 lat.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na taką zmianę.

**Pytanie 7:**

Proszę o modyfikację zapisów SIWZ poprzez zmniejszenie limitu dla ryzyka dewastacji do 20 000,00 zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 8:**

Proszę o zmianę treści klauzuli miejsc ubezpieczenia na:

Klauzula nowych miejsc ubezpieczenia

Obejmuje się automatyczną ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności. Ochroną ubezpieczeniową w ramach niniejszej klauzuli objęte są wyłącznie lokalizacje na terenie RP, spełniające minimalne wymogi dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

Składka za udzieloną ochronę dla nowych miejsc ubezpieczenia zostanie opłacona w systemie pro rata temporis z zastosowaniem stawek określonych w umowie ubezpieczenia.

Limit odpowiedzialności: 2 000 000,00 zł na jedną i wszystkie nowoutworzone lokalizacje lub inny akceptowalny dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 9:**

Proszę o zmianę definicji „śniegu/łodu” na:

Szkoda w ubezpieczonym mieniu powstała wskutek gwałtownego bezpośredniego działania ciężaru śniegu lub lodu na przedmiot ubezpieczenia albo przewrócenie się mienia sąsiedniego na ubezpieczone mienie wskutek działania ciężaru śniegu lub lodu, powodujące szkody w ubezpieczonym mieniu. Ubezpieczenie obejmuje także szkody spowodowane gwałtownym topnieniem mas śniegu lub lodu z limitem odpowiedzialności 200 000,00 zł lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 10:**

Proszę o zmianę treści klauzuli przechowywania mienia na podłodze na:

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za szkody powstałe wskutek zalania ubezpieczonego mienia jeżeli mienie to składowane było bezpośrednio na podłodze, pod warunkiem, że sposób składowania mienia bezpośrednio na podłodze był uzasadniony specyfiką lub właściwościami tego mienia.

Limit odpowiedzialności wynosi 50 000,00 zł”

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 11:**

Prosimy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 latach na terenie gminy lub w jej bezpośrednim sąsiedztwie wystąpiła powódź lub lokalne podtopienie? Jeżeli tak – prosimy o wskazanie w których lokalizacjach.

**Odpowiedź:**

W mieniu należącym do Gminy w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiła powódź.

**Pytanie 12:**

Prosimy o ustalenie franszyzy redukcyjnej dla ubezpieczenia mienia od ognia i innych żywiołów oraz kradzieży w wysokości 400,00 zł lub innej akceptowalnej dla zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 13:**

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi w wysokości 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 5 000,00 zł lub innej akceptowalnej dla zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 14:**

Wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla klauzuli dewastacji 10% wysokości szkody nie mniej niż 500 PLN.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 15:**

Prosimy o ustalenie franszyzy redukcyjnej 10% wysokości odszkodowania dla szkód w wyniku kradzieży zwykłej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 16:**

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Pytanie 17:**

Proszę o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń medycznych.

**Pytanie 18:**

Proszę o potwierdzenie, że odpowiedzialność cywilna z tyt. organizacji imprez nie dotyczy imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych i ekstremalnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że odpowiedzialność cywilna z tyt. organizacji imprez nie dotyczy imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych i ekstremalnych

**Pytanie 19:**

Proszę o wprowadzenie zapisu dla odpowiedzialności cywilnej z tyt. organizacji imprez, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane wyłącznie przez podmioty zajmujące się tą działalnością profesjonalnie.

**Pytanie 20:**

Proszę o dodanie zapisu w OC za szkody w mieniu należącym do pracowników – „szkody w pojazdach pod warunkiem parkowania w miejscach do tego wyznaczonych. Wyłączono kradzież pojazdu oraz kradzież mienia z pojazdu”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 21:**

Proszę wprowadzenie w OC administratora dróg limitu czasowego 48 godzin.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 22:**

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w OC dróg w wysokości 400,00 zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 23:**

Proszę o potwierdzenie, że ochrona w żadnym razie nie dotyczy kar umownych, grzywien, nawiązek.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdzenie, że ochrona nie dotyczy kar umownych, grzywien, nawiązek.

**Pytanie 24:**

Proszę o podanie działalności wg PKD 2007, które mają być objęte ochroną w OC.

**Odpowiedź:**

1. Gmina Czarnia,  
Kod PKD:  
8411Z - KIEROWANIE PODSTAWOWYMI RODZAJAMI DZIAŁALNOŚCI PUBLICZNEJ
2. Zespół Szkół w Czarni  
Kod PKD:  
8560Z - DZIAŁALNOŚĆ WSPOMAGAJĄCA EDUKACJĘ
3. Zespół Szkół w Surowem  
Kod PKD:  
8899Z - POZOSTAŁA POMOC SPOŁECZNA BEZ ZAKWATEROWANIA, GDZIE INDZIEJ NIESKLASYFIKOWANA
4. Gminna Biblioteka Publiczna w Czarni  
Kod PKD:  
9101A - DZIAŁALNOŚĆ BIBLIOTEK
5. Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Czarni  
Kod PKD:  
8810Z - POMOC SPOŁECZNA BEZ ZAKWATEROWANIA DLA OSÓB W PODESZŁYM WIEKU I OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
6. Jednostki OSP  
Kod PKD:  
8425Z - OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

**Pytanie 25:**

Prosimy o potwierdzenie, że wyłączenia OWU będą mieć zastosowanie, jeśli nie zostały wprost włączone w SIWZ lub załącznikach do SIWZ

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że wyłączenia OWU będą mieć zastosowanie, jeśli nie zostały wprost włączone w SIWZ lub załącznikach do SIWZ

**Pytanie 26:**

Prosimy o potwierdzenie, że zapisy OWU będą mieć zastosowanie, jeśli nie zostały wprost wyłączone w SIWZ lub załącznikach do SIWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że zapisy OWU będą mieć zastosowanie, jeśli nie zostały wprost wyłączone w SIWZ lub załącznikach do SIWZ.

**Pytanie 27:**

Zmianę limitu w klauzuli przepięć do 100 000,00 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 28:**

Przeniesienie klauzuli przechowywania mienia na podłodze do klauzuli fakultatywnych lub wprowadzenie limitu dla mienia składowanego poniżej poziomu gruntu 14 cm od posadzki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 29:**

Wprowadzenie limitu dla wandalizmu przy kradzieży 20 000,00 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 30:**

Zmniejszenie limitu dla kradzieży stałych elementów budynków i budowli do 10 000,00 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 31:**

Zmniejszenie limitu dla dewastacji przy ubezpieczeniu od ognia do 40 000,00 zł

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 32:**

Wprowadzenie limitu dla zalania w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu do 50 000,00 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 33:**

Prośba o zmianę zapisu w Ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej posiadaczy pojazdów mechanicznych za szkody wyrządzone w związku z ruchem tych pojazdów (OC komunikacja)

z:

**Okres ubezpieczenia:** okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy od końca okresu ubezpieczenia obowiązujących polis zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), Ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz.U. z 2003 r. Nr 124, Poz 1152 z późn. zm.). Dla pojazdów nowych (zakupionych) okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia rejestracji pojazdów (odpowiedzialność rozpoczyna się z chwilą zakupu / zarejestrowania pojazdu, pod

warunkiem zgłoszenia danych wymaganych przez Ubezpieczyciela, w ciągu 3 dni roboczych).

na następujący:

**Okres ubezpieczenia w ryzyku OC:** okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) i ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (Dz.U. z 2003 r. Nr 124, Poz 1152 z późn. zm.). Dla pojazdów nowo nabywanych (nowych i używanych) oraz pojazdów, dla których dotychczasowa ochrona ubezpieczeniowa wygasa w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy generalnej okres ubezpieczenia rozpoczyna się od dnia wskazanego jest przez Ubezpieczającego w pisemnym zgłoszeniu do ubezpieczenia, z zastrzeżeniem że nie jest możliwe wskazanie okresu, którego początek przypada przed dniem zgłoszenia. Zgłoszenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim może być przesłane faksem lub mailem, na uprzednio uzgodniony na piśmie pomiędzy Stronami numer faksu lub w formie elektronicznej na adres e-mailowy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 34:**

Prośba o zmianę zapisu w Ubezpieczeniu uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR

z:

**Okres ubezpieczenia** - okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy od końca okresu ubezpieczenia obowiązujących polis, dla pojazdów nowych (zakupionych) od dnia zakupu pojazdów (odpowiedzialność rozpoczyna się z chwilą zakupu pojazdu, pod warunkiem zgłoszenia danych wymaganych przez Ubezpieczyciela, w ciągu 3 dni roboczych bez konieczności dokonywania oględzin) lub od chwili zgłoszenia/ogłędzin pojazdu i jest zgodny z okresem ubezpieczenia OC komunikacyjnego.

na następujący:

**Okres ubezpieczenia** - okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy od końca okresu ubezpieczenia obowiązujących polis, dla pojazdów nowych (zakupionych) od dnia zakupu pojazdów (odpowiedzialność rozpoczyna się z chwilą zakupu pojazdu, pod warunkiem przesłania danych wymaganych przez Ubezpieczyciela najpóźniej w dniu zgłoszenia, bez konieczności dokonywania oględzin) lub od chwili zgłoszenia/ogłędzin pojazdu i jest zgodny z okresem ubezpieczenia OC komunikacyjnego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

**Pytanie 35:**

Prośba o zmianę zapisu w Ubezpieczeniu Następstw Nieszczęśliwych Wypadków kierowców i pasażerów (NNW)

z:

**Okres ubezpieczenia** - okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy od końca okresu ubezpieczenia obowiązujących polis, dla pojazdów nowych (zakupionych) od dnia zakupu pojazdów (odpowiedzialność rozpoczyna się z chwilą zakupu pojazdu, pod warunkiem zgłoszenia danych wymaganych przez Ubezpieczyciela, w ciągu 3 dni roboczych) i jest zgodny z okresem ubezpieczenia Auto Casco lub OC komunikacyjnego.

na następujący:

**Okres ubezpieczenia** - okres ubezpieczenia wynosi 12 miesięcy od końca okresu ubezpieczenia obowiązujących polis, dla pojazdów nowych (zakupionych) od dnia zakupu pojazdów (odpowiedzialność rozpoczyna się z chwilą zakupu pojazdu, pod warunkiem przesłania danych wymaganych przez Ubezpieczyciela najpóźniej w dniu zgłoszenia i jest zgodny z okresem ubezpieczenia Auto Casco lub OC komunikacyjnego

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgodny na powyższą zmianę.

Pozostałe treści siwz pozostaje bez zmian.

WÓJT  
  
inż. Grzegorz Jurga

### Dodatkowe informacje dotyczące budynków

I. <u>Urząd Gminy Czarnia</u>	Rok budowy	Instalacje						Remonty generalne		Przeglądy techniczne	Pozwolenie na użytkowanie	Konstrukcja i pokrycie dachu
		elektryczna	Wodno-kanalizacyjna	Centralnego ogrzewania	gazowa	Wentylacyjna	Kominowa	Zakres remontów	Rok remontu			
1. Budynek biurowy UG	1936	tak	tak	tak	nie	tak	tak	Zmiana pokrycia	1991	tak	tak	Murowana blacha
								Wymiana stolarki okiennej	1994			
								Wymiana instalacji c. o.	2002			
								Remont łazienek	2004			
2. Budynek biurowy UG	1936	tak	nie	nie	nie	tak	tak	Nie wykonywano		tak	Drewniana eternit	
3. Budynek ambulatoryjny Ośrodka zdrowia wraz z częścią mieszkalną	1991	tak	tak	tak	nie	tak	tak	Zmiana pokrycia. wymiana instalacji c. o. i wod. – kan., remont łazienek, pokoi, termomodernizacja	2003	tak	tak	Murowana blacha
4. Dom nauczyciela – Czarnia	1964	tak	tak	nie	nie	tak	tak	Zmiana pokrycia, Wymiana stolarki okiennej, Termomodernizacja, Remont kominów	2005	tak	tak	Murowana blacha

5.	Remizo-świetlica Czarnia	2004	tak	tak	tak	tak	tak	tak	tak	tak	Zmiana pokrycia, wymiana stolarki okiennej, Termomodernizacja	2012	tak	tak	Murowana blacha
6.	Remizo świetlica Bandyse	2010	tak	tak	nie	tak	nie	tak	tak	tak	Nie wykonywano		tak	tak	Murowana Blacha
7.	Budynek gimnazjum w Czarni	2011	tak	tak	tak	nie	tak	tak	tak	tak	Nie wykonywano		tak	tak	Murowana Blacha
8.	Budynek Szkoły Podstawowej w Czarni	1963	tak	tak	tak	nie	tak	tak	tak	tak	Zmiana pokrycia, wymiana stolarki okiennej, termomodernizacja	2010	tak	tak	Murowana Blacha
9.	Budynek Szkoły Podstawowej w Surowem	1948	tak	tak	tak	nie	tak	tak	tak	tak	Zmiana pokrycia wymiana stolarki okiennej, termomodernizacja	2011	tak	tak	Murowana Blacha
10.	Budynek Szkoły podstawowej w Surowem - dobudowa	2002	tak	tak	tak	nie	tak	tak	tak	tak	Nie wykonywano		tak	tak	Murowana Blacha
11.	Sala gimnastyczna-Zespół Szkół w Surowem	2010	tak	tak	tak	nie	tak	tak	tak	nie	Nie wykonywano		tak	tak	Murowana blacha

W O U T  
  
 inż. Czestaw Sztiga