U C H W A Ł A Nr X/58/11
Rady Gminy Czarnia
z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm. ) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust.1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z póź. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Czarnia:

1. W drodze przetargu ustnego ograniczonego (dla spadkobierców po Helenie Sawickiej ) nieruchomość położoną w miejscowości Michałowo oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Michałowo nr 28 o powierzchni 0,29 ha.
2. W drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położone w miejscowości Michałowo oznaczone w ewidencji gruntów wsi Michałowo numerami; nr 66 o powierzchni 0,27 ha, nr 67/1 o powierzchni 0,96 ha, nr 68/1 o powierzchni 0,59 ha.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Inż. Krzysztof Kurzyński

Uzasadnienie

Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży stanowią mienie komunalne Gminy Czarnia na podstawie decyzji komunalizacyjnej Nr G.IV-7224/MK/c/521/31/91 z dnia 25.03.1991 r. Nieruchomości te są zbędne dla Gminy bo nie planuje się realizacji na nich żadnych inwestycji.

Działka Nr 28 została przekazana w 1976 r. przez Panią Helenę Sawicką wraz z całym gospodarstwem rolnym na Skarb Państwa w zamian za emeryturę. Przekazująca pozostawiła dla siebie zabudowania znajdujące się na działce Nr 28. Pani Helena Sawicka zmarła w 1997 r. pozostawiając spadkobierców. Prawa spadkowe do budynków nie zostały uregulowane do chwili obecnej. W budynku mieszkalnym położonym na działce Nr 28 zamieszkuje obecnie jeden ze spadkobierców Pani Heleny Sawickiej. Dlatego też zdecydowano aby działkę Nr 28 sprzedać w przetargu ustnym ograniczonym tylko dla spadkobierców Pani Heleny Sawickiej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
inż. Krzysztof Kurzyński